



Prego de condicións económico-administrativas que han rexe nas autorizacións de ocupación con elementos publicitarios do espazo de dominio público nas instalacións deportivas do Consello Municipal de Deportes.

1.- OBXECTO

O Consello Municipal de Deportes de Ourense, no uso das facultades que lle confire o apartado a) do art. 199 e 208.14 do RDLvo. 781/1986 do 18 de abril, e concordantes da Lei 33/2003 do 3 de novembro do Patrimonio das Administracións públicas, e o artigo 9 do regulamento de instalacións deportivas municipais, pretende levar a cabo, en réxime de concorrencia, autorizacións de ocupación do espazo de dominio público nas instalacións deportivas do Consello Municipal de Deportes, con elementos de publicidade estática removible, e por medios audiovisuais que se determinan neste Prego.

2.- LOCALIZACIÓN DOS ELEMENTOS PUBLICITARIOS

Os paneis publicitarios poderán ocupar o espazo que se especifica a continuación:

1. Cancha Central do Pavillón dos Remedios:
 - a. Parede frontal. 36 mtrs. X 4 mtrs. (124 mtrs²).
 - b. Parede lateral. 3m x 6m; 12m x 4 m e 3m x 6m; 12m x 4 m (90 m²).
 - c. Círculo Central terreo de xogo.
 - d. Area A do terreo de xogo. (Fútbol sala).
 - e. Area B do terreo de xogo. (Fútbol sala).
2. Campo de fútbol 11, "Miguel Ángel", Complexo Deportivo dos Remedios.
 - a. Valado de separación. 205 metros liñais.
 - b. Parede marcador. 20 mtrs x2,5 mtrs (85 m²)
 - c. Rede perimetral. (lindante co cauce do río Barbaña): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m² por fondo).
 - d. Redes separatorias (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m² por fondo)
3. Campo de Fútbol 11 e Campo de Fútbol 8, Complexo Deportivo de Oira.
 - a. Valado de separación F11. 226 metros liñais.
 - b. Valado de separación F18: 180 metros liñais.
 - c. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m² por fondo)
 - d. Perimetral. (Paramentos). 300 metros².
4. Campo de Santa Cruz de Arrabaldo:
 - a. Valado de separación F11. 175 metros liñais.
 - b. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m² por fondo)
 - c. Perimetral. (Paramentos). 90 metros².
5. Campo de fútbol Monte da Aira, Velle.
 - a. Valado de separación F11. 200 metros liñais.
 - b. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m² por fondo)
 - c. Perimetral. (Paramentos). 130 metros².



3.- CONDICIÓN DAS AUTORIZACIÓNS E DOS ELEMENTOS PUBLICITARIOS

As autorizacións que se efectúen terán que axustarse ás seguintes prescricións:

3.1.- O prazo de vixencia será por tres (3) anos, podendo ser obxecto de prórroga por outro ano máis, previa solicitude e resolución expresa do Consello Municipal de Deportes.

3.2.- Os paneis publicitarios terán carácter desmontable, de conformidade co art. 86 da Lei 33 do 3 de novembro.

Correrán a cargo do adxudicatario as obras de acomodación das estruturas de soporte, de seren necesarias. Neste suposto, terán que ser previamente informadas polos técnicos municipais.

3.3.- Todos os gastos de instalación e desinstalación, conservación e mantemento, impostos, taxas e demais tributos, serán asumidos integramente polos adxudicatarios.

3.4.- O material de uso publicitario a instalar nas paredes deberá ser de lona ou material similar. Así mesmo, o que se utilice no chan da cancha deberá adaptarse e ser compatible co uso deportivo.

3.5.- As lonas que ocupen as redes nos fondos dos campos de fútbol e zonas perimetrais deberán ser microperforadas, co gallo de que resistan o vento sen expoñer todo o valado.

3.6.- O contido publicitario non poderá ter contidos relativos a produtos e actividades expresamente prohibidos pola normativa vixente, en especial as reflectidas nas regulacións de instalacións deportivas, de espectáculos e violencia de xénero.

3.7.- Os adxudicatarios asumen totalmente a responsabilidade derivada do uso publicitario autorizado, formalizando necesariamente as correspondentes pólizas de seguros de responsabilidade civil e por accidentes, que garantan a cobertura de posibles riscos que poidan afectar, tanto aos usuarios das instalacións, ao público que asista aos eventos deportivo e ao persoal do Consello así como ás propias instalacións.

3.8.- As autorizacións poderán ser revogadas unilateralmente polo Consello Municipal de Deportes, en calquera momento, por razóns de interese público, sen xerar dereito a indemnización algunha, cando resulten incompatibles coas condicións xerais aprobadas posteriormente, produzan danos no dominio público, impidan a súa utilización para actividades de maior interese público ou menoscaben o seu uso xeral.

Excepcionalmente, o Consello Municipal de Deportes poderá suspender temporalmente a autorización, cando así o esixa a celebración dalgún evento deportivo de especial transcendencia. Neste caso, a suspensión dará lugar á correspondente indemnización, que será calculada proporcionalmente en referencia ao prezo de adxudicación.

3.9.- O Consello Municipal de Deportes resérvase as prerrogativas de inspección e vixancia dos termos da autorización, ostentando a capacidade para requirir calquera medida correctora que se considere precisa.

3.10.- A autorización extinguirase por calquera das causas previstas legalmente, en especial polas establecidas na Lei 33/2003 do 3 de novembro de Patrimonio das Administracións Públicas.

3.11.- A subrogación requirirá a previa autorización do Consello Municipal de Deportes e a aceptación por parte do cesionario das condicións da autorización



4.- CANON DA OCUPACIÓN

O prezo da ocupación será determinado unitariamente por metro cuadrado ou liñal ó ano, segundo os espazos habilitados a tal efecto no Punto 2 deste Prego, e conforme á proposta realizada polo licitador na súa oferta. Establécense os seguintes prezos mínimos/anuais (sen IVE), por espazo/instalación:

1. Cancha Central do Pavillón dos Remedios:
 - a. Parede frontal. 50 euros metro cadrado.
 - b. Parede lateral. 30 euros metro cadrado.
 - c. Círculo Central terreo de xogo. 100 euros metros cadrado.
 - d. Area A do terreo de xogo. 100 euros metros cadrado.
 - e. Area B do terreo de xogo. 100 euros metros cadrado.
2. Campo de fútbol 11, "Miguel Ángel", Complexo Deportivo dos Remedios.
 - a. Valado de separación. 5 euros metro liñal.
 - b. Parede marcador. 30 euros metro cadrado.
 - c. Rede perimetral. 50 euros metro cadrado.
 - d. Redes separatorias (fondos porterías): 10 euros metro cadrado.
3. Campo de Fútbol 11 e Campo de Fútbol 8, Complexo Deportivo de Oira.
 - a. Valado de separación F11. 5 euros metro liñal.
 - b. Valado de separación F8: 5 euros metro liñal.
 - c. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 10 euros metro cadrado.
 - d. Perimetral. (Paramentos). 10 euros metro cadrado.
4. Campo de Santa Cruz de Arrabaldo:
 - a. Valado de separación F11. 5 euros metro liñal.
 - b. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 10 euros metro cadrado.
 - c. Perimetral. (Paramentos). 10 euros metro cadrado.
5. Campo de fútbol Monte da Aira, Velle.
 - a. Valado de separación F11. 5 euros metro liñal.
 - b. Redes separatorias F11 (fondos porterías): 10 euros metro cadrado.
 - c. Perimetral. (Paramentos). 10 euros metro cadrado.

A publicidade emitida en video, no caso de existir videomarcadores, nas distintas instalacións, será de 40 euros por cada dez insercións publicitarias neste soporte con duración máxima de 10".

5.- PRESENTACIÓN DAS OFERTAS

As ofertas presentaranse no Rexistro Xeral do CMD, nas horas sinaladas para o despacho ao público (de 09:00 a 14:00), e irán dirixidas ao Presidente do CMD. As ofertas presentaranse no prazo de 30 días hábiles desde o seguinte ao de publicación do anuncio de licitación no BOP (Art. 96 da Lei 33/2003 do 3 de novembro de patrimonio das administracións públicas).

As propostas presentaránse en sobre pechado e asinado polo licitador. Dentro deste sobre xeral incluíranse os seguintes sobres, tamén pechados e asinados polo licitador:

Sobre 1.- Documentación, incluírá:



- a) Documentos acreditativos da personalidade do licitador: DNI, de ser persoa física; estatutos, escritura de constitución ou modificación debidamente inscritos no rexistro que corresponda (mercantil ou de asociacións) no caso de ser persoa xurídica. Quen compareza ou asine no nome de outro terá que presentar DNI e poder debidamente bastantado.
- b) Certificación de estar ao corrente das obrigas tributarias co Estado, a Xunta de Galicia, o Concello de Ourense e o Consello Municipal de Deportes, así como coa Seguridade Social.
- c) Declaración responsable de non estar incurso en causa de incompatibilidade ou prohibición para contratar das recollidas no art. 60 do TRLCSP.
- d) Documentación técnica: conterá descrición do tipo de material a utilizar e tipo de soporte, no seu caso, indicando o seu impacto na seguridade na práctica deportiva.

Sobre 2.- Proposición económica, conterá unicamente a proposición económica axustada ao modelo inserido ao final deste prego.

6.- CRITERIOS E PROCEDEMENTO DE ADXUDICACIÓN DAS AUTORIZACIÓNS

A adxudicación realizarase atendendo ao maior prezo ofertado.

Unha vez valoradas as ofertas, ordearanse de maior a menor por instalación e adxudicaranse segundo esta orde ata ocupar, de ser o caso, a totalidade da superficie ou metros liñais. Neste senso, será o CMD en función da valoración, o que establecerá a prioridade nos espazos a ocupar.

De resultar espazos sen adxudicar, poderán ser obxecto de oferta entre as entidades admitidas a licitación ao prezo do último licitador que resultara adxudicatario de acordo co disposto nos parágrafos anteriores.

De persistir espazos residuais sen adxudicar, poderán ser autorizados polo Consello Reitor do Consello Municipal de Deportes polo tempo restante da duración desta contratación, acudindo aos procedementos admitidos no Texto Refundido da Lei de contratos do sector público.

7.- APERTURA DE OFERTAS

O acto da apertura de proposicións terá lugar o décimo día hábil seguinte á finalización da presentación de proposicións, ás 13:00 horas na Sala de Xuntas do CMD. De coincidir con sábado, trasladaríase a apertura ao seguinte día hábil e á mesma hora e lugar. Previamente, a Mesa de Contratación cualificará a documentación presentada en tempo e forma, segundo figura na Base 5 deste prego.

8.- MESA DE CONTRATACIÓN

Estará formada polo presidente do CMD, que a presidirá, o Interventor municipal, Secretario do CMD, Xerente do CMD, e actuando como secretario o Administrador do CMD. Tódolos membros terán voz e voto, a excepción do secretario, que só terá voz. Todos os membros poderán efectuar delegacións.



9.- FIANZA DEFINITIVA

Os adxudicatarios presentarán garantía definitiva en metálico, do 5% do importe da súa adxudicación no prazo de 10 días desde o requirimento, sendo esta condición necesaria a efectos da adxudicación.

Igualmente os adxudicatarios quedarán obrigados a soportar o importe dos anuncios e cantos gastos se ocasións con motivo da preparación e formalización do contrato. No suposto de gastos compartidos ou comúns, estes ratearanse proporcionalmente aos metros adxudicados.

10.- FORMALIZACIÓN

A autorización formalizarase en documento administrativo no prazo máximo de 20 días naturais, a contar desde o seguinte á notificación da adxudicación.

11.- DEVENGO DO CANON

O pagamento do canon correspondente á contratación de publicidade estática devengarase con carácter anual ao día seguinte da formalización do contrato administrativo. A falta de pagamento polo adxudicatario do contrato nos prazos establecidos no Regulamento Xeral de Recadación constituirá causa de resolución contractual.

No que atinxe ás insercións publicitarias en videomarcadores, poderase esixir o depósito previo do seu importe total ou parcial, con carácter previo á formalización do contrato. O incumprimento desta obriga de pagamento, e namentras esta persista, dará lugar á suspensión da eficacia do contrato.

12.- INFRACCIÓNS

As infraccións imputables aos titulares das autorizacións poderán ser obxecto de sanción ata 1.000,00 €, sen prexuízo da súa revogación.

13.- NATUREZA

O contrato resultante deste prego terá carácter administrativo, gozando a Administración das facultades e prerrogativas determinadas na lexislación vixente. As cuestións litixiosas serán competencia da xurisdicción contencioso administrativa. En todo caso, o contrato obxecto deste procedemento entenderase realizado a risco e ventura para o contratista.

14.- OBRIGAS SOCIAIS

Os adxudicatarios estarán obrigados a cumprir as leis que resulten de aplicación na realización do obxecto autorizado, en especial a normativa laboral, de seguridade social e seguridade e hixiene no traballo e de instalacións deportivas. O Consello Municipal de Deportes non manterá relación laboral de tipo algún co persoal que se ocupe das operacións de deseño, elaboración, instalación, desinstalación, mantemento e conservación dos elementos publicitarios.



15.- DEREITO SUPLETORIO

Naquello non previsto no presente prego, estarase ao disposto na Lei de Bases de Réxime Local, RDLvo 781/1986, Lei de Patrimonio das Administracións Públicas e resto de dereito aplicable.



MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D./Dña....., con DNI núm, e domicilio en, en nome propio/representación da entidade, que acredito con poder bastanteado que achego, coñecedor do prego de condicións e demais documentos do expediente sobre Autorización de ocupación de elementos publicitarios de espazos de dominio público nas instalacións deportivas do CMD, **realiza a seguinte oferta:**

LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE SOLICITADA (lxh)	PREZO METRO/ANO sen IVE
1.a Cancha Central Remedios. Paredes frontal. 36 mtrs. X 4 mtrs. (124 mtrs ²).		
1.b Paredes lateral. 3m x 6m; 12m x 4 m e 3m x 6m; 12m x 4 m (90 m ²).		
1.c Círculo Central terreo de xogo.		
1.d Area A do terreo de xogo. (Fútbol sala).		
1.e Area B do terreo de xogo. (Fútbol sala).		
2.a Campo de fútbol 11, "Miguel Ángel", Complexo Deportivo dos Remedios. Valado de separación. 205 metros liñais.		
2.b Paredes marcador. 20 mtrs x2,5 mtrs (85 m ²)		
2.c Rede perimetral. (lindante co cauce do río Barbaña): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m ² por fondo).		
2.d Redes separatorias (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m ² por fondo)		
3.a Campo de Fútbol 11 e Campo de Fútbol 8, Complexo Deportivo de Oira. Valado de separación F11. 226 metros liñais.		
3.b Valado de separación F18: 180 metros liñais.		
3.c Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m ² por fondo)		
3.d Perimetral. (Paramentos). 300 metros ² .		
4.a Campo de Santa Cruz de Arrabaldo. Valado de separación F11. 175 metros liñais		
4.b Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m ² por fondo)		
4.c Perimetral. (Paramentos). 90 metros ² .		
5.a Campo de fútbol Monte da Aira, Velle. Valado de separación F11. 200 metros liñais.		
5.b Redes separatorias F11 (fondos porterías): 40 mtrs. X 2 mtrs. (80 m ² por fondo)		
5.c Perimetral. (Paramentos). 130 metros ² .		



<i>INSERCIÓN VIDEO (NÚMERO)</i>	<i>PREZO INSERCIÓN</i>

Os prezos non conterán IVE.

Acompaño todos os documentnos esixidos no Prego de condicións.

(Lugar, data e sinatura)